ПРОТОКОЛ № 71

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества

17.08.2021 г. г. Благовещенск

**Место заседания комиссии**: г. Благовещенск, ул. Б. Хмельницкого, 8/2, каб. 4

**Начало заседания**: 17.08.2021 в 10.00

**Окончание заседания**: 17.08.2021 в 10.20

**Присутствовали**: **Заместитель** **председателя комиссии**

Ульянич В.А.

**Секретарь комиссии**

Димова К.В.

**Члены комиссии**

Булгакова А.И.

Какорина Л.А.

Пойденко О.В.

**Повестка:** Признание претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества.

На основании распоряжения комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска от 21.07.2021 № 418 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества» на аукцион выставлено следующее муниципальное имущество:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лота | Наименование имущества, передаваемого в аренду, его характеристика | Начальная цена–сумма арендной платы в месяц, без НДС (руб.) | Цена  задатка (руб.) | Шаг  аукциона (руб.) |
| 1. | Нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью 591,6 кв.м, этаж подвал, 1, с кадастровым номером 28:01:010106:169, расположенное по адресу: г. Благовещенск, ул. Загородная, д. 56, состоящее из:  - нежилого помещения общей площадью 134,1 кв.м, этаж 1;  - нежилого помещения (гараж) общей площадью 182,1 кв.м., этаж 1;  - нежилого помещения 275,4 кв.м., этаж – подвал. | 100 583,00 | 20 000,00 | 5 029,15 |

Заявки на участие в аукционе принимались по рабочим дням с 09.00 часов до 18.00 часов (по местному времени, перерыв с 13-00 часов до 14-00 часов) с **23.07.2021 по 17.08.2021** (до 10.00 часов), по адресу: г. Благовещенск, ул. Б. Хмельницкого, 8/2, 2-ой этаж, каб. 3.

Задаток должен поступить на счет продавца не позднее **13.08.2021**. Задаток считается внесенным с момента его зачисления на счет Комитета.

По лоту № 1 поступила 1 заявка:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата/время  регистрации  заявки | Наименование  претендента | Перечень представленных документов |
| 1. | 30.07.2021/16.10 | Индивидуальный предприниматель Аксёнов Владимир Анатольевич (ИНН 280128277482) | Заявка № 08/06/01 от 30.07.2021; копия паспорта РФ серия 10 15 № 457102 выдан МО УФМС России по Амурской обл. в г. Благовещенске 28.09.2015; выписка из ЕГРИП от 30.07.2021 № ИЭ9965-21-124833453; заявление об отсутствии решения о ликвидации, отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом, отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях; платежное поручение от 30.07.2021 № 32. |

Факт поступления задатка на счет Комитета от претендента по лоту № 1 подтвержден платежным поручением от 30.07.2021 № 32, выпиской из лицевого счета от 30.07.2021 № 05233008540.

Заявки по лоту № 1, поступившие по истечении срока их приема и получившие отказ в принятии, отсутствуют.

По результатам рассмотрения заявок комиссией принято решение:

- по лоту № 1 допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона индивидуального предпринимателя Аксёнова Владимира Анатольевича. Аукцион по лоту № 1 признать несостоявшимся, в связи с подачей единственной заявки. В соответствии с приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 заключить договор аренды недвижимого муниципального имущества по лоту № 1 с единственным участником аукциона – индивидуальным предпринимателем Аксёновым Владимиром Анатольевичем.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Заместитель председателя комиссии: В.А. Ульянич

Секретарь комиссии: К.В. Димова

Члены комиссии: А.И. Булгакова

Л.А. Какорина

О.В. Пойденко